

29.5.2017

Asukasneuvoston kokous
Hallituksen asukasjäsenten vaali ja järjestäytyminen

Aika: maanantai 29.5.2017 klo. 18-20
Paikka: Lohjan pääkirjasto, Järnefeltinsali, Karstuntie 3, Lohja

1. Kokouksen avaus
 - Kokouksen avasi Lova:n toimitusjohtaja Veli Haukka klo. 18.00
2. Läsnäolijoiden toteaminen
 - Läsnäolijat todettiin nimenhuudolla ja paikalla olija nousi seisomaan
 - Lova:n edustajina olivat hallituksen puheenjohtaja Heimo Yrjönsalo, varapuheenjohtaja Raimo Friberg, toimitusjohtaja Veli Haukka sekä isännöitsijä Heikki Tahvanainen
3. Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
 - Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus hyväksyttiin yksimielisesti (kutsu lähetetty väh. 14vrk ennen kokousta ja väh. 13 äänioikeutettua paikalla)
4. Esityslistan hyväksyminen
 - Esityslista hyväksyttiin sellaisenaan yksimielisesti
5. Kokouksen järjestäytyminen
 - Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Anri Kamppinen
 - Kokouksen sihteeriksi valittiin Niina Ekman
 - Kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Suvi Viluksela ja Miia Storm
 - Kokouksen ääntenlaskijoiksi valittiin Suvi Viluksela ja Miia Storm

Kokouksesta pyydettiin poistumaan äänestyksen ajaksi kaikkia, joilla ei ollut äänioikeutta kokouksessa (varajäsenet, jos varsinainen jäsen oli paikalla).

6. Ehdokkaiden nimeäminen yhtiön hallintoon
 - Asukasedustajaehdokkaista esitettiin lista ja äänestys suoritettiin suljettuna lippuäänestyksenä. Matto Pohjola ja Raimo Vähä-Koskela vetäytyivät ehdokkuudesta. Ääntenlaskijat suorittavat ääntenlaskun, jonka tulos oli:
 - Taru Kockberg, 9 ääntä
 - Niina Ekman, 7 ääntä
 - Jani Hietanen, 5 ääntä
 - Lauri Kalanti, 2 ääntä
 - Timo Mustonen, 2 ääntä
 - Hannele Vesterinen, Jukka Viita, Markku Seppälä, Suvi Viluksela ja Jyrki Rantakoski saivat jokainen yhden äänen
 - Harri Henriksson, Juha Laitinen, Jukka Johansson, Markku Haikonen ja Jani Pajuluoma eivät saaneet ääniä

- Lauri Kalanti ja Timo Mustonen saivat yhtä paljon ääniä, jolloin suoritettiin arvonta kolikonheitolla ja onni suori Lauri Kalantia.
- Äänestyksen tuloksena asukasneuvosto esittää Lova:n hallitukseen asukasjäseniksi Taru Kockbergia ja Niina Ekmania. Varajäseniksi esitetään Jani Hietasta ja Lauri Kalantia.

Lova:n edustajat poistuivat tässä vaiheessa. Kokous myönsi luvan Raimo Fribergille ja Heimo Yrjönsalolle jäädä kokoukseen.

7. Asukasneuvoston järjestäytyminen

- Asukasneuvosto toimikaudelle 2017–2021 todettiin, lista toimitetaan Lova:lta. Uuden asukasneuvoston muodostavat asukaskokouksissa valitut henkilöt taloyhtiöistä.
- Puheenjohtajaksi ehdotettiin yksimielisesti Anri Kamppista, joka suostui ja näin ollen hän jatkaa puheenjohtajana.
- Varapuheenjohtajaksi ehdotettiin yksimielisesti Jani Hietasta, joka suostui ja näin ollen jatkaa varapuheenjohtajana.
- Sihteeriksi ehdotettiin nykyistä sihteerä Niina Ekmania ja kokous yksimielisesti valitsi hänet jatkamaan sihteerin tehtävässä.
- Asukasneuvoston ja sen hallituksen toimikaudeksi valittiin yksimielisesti 1 vuosi.

8. Asukasneuvoston kokousjärjestelyistä ym. käytännön asioista päättäminen

- Asukasneuvosto kokoontuu kahden kuukauden (2kk) välein/ tarvittaessa.
- Pöytäkirjan tarkastajat valitaan aina kokouksessa.
- Lova:n henkilökunnalle (toimitusjohtaja, isännöitsijä ym.) sekä Lova:n hallitukselle myönnettiin lupa olla kokouksissa puheenvuoro-oikeudella.
- Asukkailta kiellettiin paikalla oleminen, vain asukasneuvostoon valitut saavat olla paikalla kokouksissa.
- Asiantuntijat voivat olla läsnä kutsuttuna.
- Pöytäkirja toimitetaan allekirjoitettuna kuukauden sisällä Lova:n internet sivuille, josta sen voi halukkaat tulostaa. Sihteerin kanssa voi sopia, jos haluaa sähköpostilla tai paperisena postissa.

9. Muut esille tulevat asiat

- Lova:n hallituksen puheenjohtaja Heimo Yrjönsalo kiitti asukasneuvostoa hyvästä ja toimivasta yhteistyöstä ja kertoi, ettei todennäköisesti jatka puheenjohtajana. Yrjönsalo samalla toivoi, että Lova:n uusi hallitus jatkaisi kokouksissa käyntiä ja hyvää yhteistyötä asukasneuvoston kanssa.
- Häätä EA piti olla keväällä, ei ollut. Pj ja sihteeri selvittävät seuraavaan kokoukseen, milloin koulutus mahdollisesti järjestetään.
- Kokoustaidot koulutus syksyllä, selvitetään aikataulu.
- Lova:n vakuutus ja asukkaan omavastuu tietoja kaivataan, hyvä paikka niille olisi internet sivut.
- Asukasneuvostolle toivottiin omaa sivua/ osiota Lova:n internet sivuille.

10. Kokouksen päättäminen

- Kokouksen päätti Anri Kamppinen klo. 19.15.

Lohjalla 12.6.2017




Anri Kamppinen, kokouksen puheenjohtaja



Niina Ekman, kokouksen sihteeri



Miia Storm, pöytäkirjan tarkastaja



Suvi Viluksela, pöytäkirjan tarkastaja